

Referat af H/F Oldhøjens Generalforsamling d. 1. april 2013

Dagsorden:

Dagsordenen blev godkendt. Mødet er rettidigt indkaldt og lovligt. 52 deltagere var fremmødte, repræsenterende 39 haver.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Annette, have 29. Hun blev valgt uden indsigelser.

2. Valg af referent.

Bestyrelsen foreslog : Henrik, have 44 (bestyrelsesmedlem). Han blev valgt uden indsigelser.

3. Nedsættelse af stemmeudvalg.

Helle, have 69 og Henrik, have 59 meldte sig og blev valgt.

4. Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens beretning er tidligere udsendt som bilag til dagsordenen i forbindelse med indkaldelsen.

Der blev dog tilføjet yderligere et par detaljer: En påmindelse om, at hver have skal skilte med sit nummer synligt fra havegangen, samt en henstilling om, at man orienterer bestyrelsen i forbindelse med byggeri af f.eks. legehuse eller nyt tag, dvs. også tiltag der ikke kræver byggetilladelse.

Bestyrelsens beretning blev godkendt af forsamlingen.

5. Årsregnskab 2012

Regnskabet for 2012 er tidligere udsendt som bilag til dagsordenen i forbindelse med indkaldelsen.

Kasserer Henning, have 67, gennemgik regnskabet, der blev godkendt af forsamlingen. Han berettede ligeledes om "vandregnskabet", der satte årtusindets bundrekord med et samlet forbrug på 1021 m³. Til sammenligning var forbruget i 2008 1700 m³.

Foreningens formue nu svarer til 7.750 kroner pr. standardhave.

6. Godkendelse af budget 2014

Budgettet for 2014 er tidligere udsendt som bilag til dagsordenen i forbindelse med indkaldelsen. I

budgettet for 2014 er havelejen steget med knap 10 % fra 3.200 kr. til 3.500 kr. for en standard have.

Formålet er en kapitalopbygning i forhold til udskiftning af vandrør. Ved salg af have overtager køber

andelen i denne opsparing. Stigningen blev vedtaget ved afstemning og budgettet godkendt. Forud for

vedtagelsen blev der af Arthur, have 72 spurgt til lejeniveauet i sammenligning med andre haveforeninger.

Kasserer Henning erklærede, at lejeniveauet i Oldhøjen er lavt. Arthur, have 72 spurgte endvidere til, hvorfor vi har

to forskellige banker. Kasserer Henning svarer, at det bunder i, at Giro kun kan køres via Danske Bank,

hvorimod vi i Arbejdernes Landsbank har en højrente-konto. Formand Søren, have 22, tilføjer, at det kan

være strategisk fornuftigt, at have konti i flere forskellige banker, da indestående over 750.000 kr. i hver bank ikke dækkes i forbindelse med bankkrak. Bestyrelsen ser løbende på optimering af renteafkastet, uden dog at begive sig ud i spekulative investeringer med f.eks. aktie- og obligationskonto.

7. Indkomne forslag

Der er indkommet følgende forslag fra Allan Engelhardt, have nr. 29

Forslag A:

HF Oldhøjen arrangerer sin egen præmiefest for alle foreningens medlemmer (i stedet for den af Aarhus-kredsen arrangerede præmiefest).

Forslag B:

Festen afholdes i den 3. weekend i august på arealet på den fælles asfaltvej længst op mod Fenrisvej

Forslag A medførte en del debat og der blev luftet synspunkter for og imod: Anni, have 41, synes ikke, at det er en god idé og mener, at vi skal forsætte på samme vis som hidtil. Birthe, have 57, synes, at det er et godt forslag, da Oldhøjen derved er sammen om at hylde præmiehaverne. Kristen, have 5, spørger om vi så træder ud af samarbejdet med Åbrinken med at vurdere hinandens haver. Forslagsstilleren Allan svarer, at han forestiller sig at udvælgelsen og samarbejdet fortsætter som hidtil. Han tilføjer, at vi *kan* vælge andre præmier og andre kategorier. Henning, have 67, kan godt forstå Anni og foreslår, at man måske kan tilgodese alle behov og give mulighed til præmiemodtagerne at tage til kredsens præmiefest. Birgitte, have 15, er ambivalent og støtter op om både-og-forslaget. Helle, have 69, støtter op om Allans forslag, da hun mener, at det vil styrke det sociale i foreningen. Grete, have 66, synes, at vi skal bevare præmiefesten som den er og mener at det ikke forhindrer os i også at afholde en årlig sommerfest. Forslag A bliver vedtaget, og der bliver afslutningsvist fra ukendt side nævnt, at det kan tages op igen til ny debat/forslag på en fremtidig generalforsamling.

Forslag B vedtages uden stemmer imod.

8. Valg.

valg af kasserer: *Henning have 64 genopstiller.*

valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år:

Henrik have 44 genopstiller

Birgitte have 15 genopstiller ikke.

valg af 2 suppleanter til bestyrelsen for 1 år:

valg af revisor: *Linda have 50 genopstiller*

valg af 2 revisorsuppleanter:

valg af 1 suppleant til vurderingsudvalget:

Kasserer: Henning vælges med voldsomt bifald fra forsamlingen.

To bestyrelsesmedlemmer: Anette forslår Vibeke, have 16, som er smigret men vælger at takke nej, da hun i øjeblikket ikke kan overkomme det på grund af et stort arbejdspress i forbindelse med opstart af egen virksomhed. Lissi, have 67, opstiller, da hun efter 10 forholdsvist passive år, nu er parat til at bidrage til foreningen. Lissi vælges til bestyrelsen. Henrik, have 44, genvælges til bestyrelsen.

Som suppleanter til bestyrelsen vælges Ellen, have 43, og Helle, have 69; henholdsvis 1. og 2. suppleant.

Revisor: Linda, have 50, genvælges.

Revisorsuppleanter: Som 1. revisorsuppleant vælges Dagny, have 72.

Suppleant til vurderingsudvalget bliver Anni, have 41.

9. Udvalg.

Udvalgene fortsætter arbejdet. Der ventes med spænding nyt fra hjemmeside-udvalget, der snart har noget parat. Der mangler nogle til de grønne containere. I forlængelse af udvalgene, foreslår Anni, have 41, at der kunne være forskellige maskiner i foreningen til fælles brug, eksempelvis flismaskine, mostpresser, tromle og havefræser. Vedr. opslagstavler og skilte foreslår Erik, have 20, at formanden bør tale H/F Frydenlund omkring skilte/forbudstavler. Det vil formand Søren gerne. Under drøftelse af punktet drejer diskussionen over i skilte (også omtalt i bestyrelsens beretning). Dirigenten stopper diskussionen.

10. Evt.

Storskrald mv.

Anni, have 41, foreslår, at der kommer én årlig storskraldscontainer (til alt andet end haveaffald). Magrethe, have 54, siger man bare kan ringe til storskrald, hvis man har noget man gerne vil have hentet. En anden pointerer, at hvis mængden af storskrald overstiger, hvad man har meddelt, så medtages dette ikke. En pointerer, at "en blandet container" er meget dyr. Det viser sig, at der er en interesse i at klunse. Henrik, have 44, foreslår, at man laver en klunsedag, hvor folk har mulighed for at klunse blandt ting som andre vil smide ud. Det som er tilbage, når dagen er omme, ryger til storskrald. I forlængelse heraf oprettes et storskraldsudvalg.

Vagtselskab

Henrik, have 63, spørger til om det er aktuelt for os, ligesom Solvangen, at have et tilknyttet et vagtselskab, der patruljerer i haveforeningen i vinterhalvåret. I praksis har vi dog allerede vagten patruljerende i Oldhøjen også. Det kan muligvis tilskrives, at vagten ikke er bekendt med sin kontraktafgrænsning.

Der slutes af med positive udmeldinger om foreningen og én kalder Oldhøjen for Jyllands bedste haveforening.

Formand Søren Dideriksen

Dirigent Anette Nymann

Referent Henrik Højmose