

Referat, Generalforsamling HF Oldhøjen 2017

Søndag den 26. marts 2017 kl. 11:00 i selskabslokalerne Præstevangsvej 10A

Deltagere: 56 repræsentanter (+ et par spædbørn) fra 46 haver.

Dagsorden:

1. **Valg af dirigent:** Henrik have 42 valgt.
2. **Valg af referent:** Anne-Mette have 38 valgt.
3. **Nedsættelse af stemmeudvalg:** Helle have 69, Lena have 40 valgt.
4. **Bestyrelsens beretning (se bilag)**

I Allans (formand) fravær gennemgår Marie (næstformand) bestyrelsens beretning.

Der opfordres til at melde sig til 1 års formandskab og der orienteres om hjælpende udvalg, som har lettet på omfanget af formandens rolle.

Derudover blev der orienteret om følgende:

2 salg i foregående sæson og en opfordring til at byde de nye lejere velkommen når man møder dem over hækken.

5. **Årsregnskab 2016 (se bilag)**

Henning (kasserer) gennemgår regnskabet.

Indtægter: Vi har fået gode renter + penge fra en fyldt venteliste.

Udgifter: Meget lavt vandforbrug, vi fik endda penge tilbage. Køkkencontainere:

Kommunen har omlagt deres system og regningen kommer derfor på 2017-regnskabet.

Præmiefesten var billig, da vi på sidste års generalforsamling vedtog at kun udtage 3 haver frem for 4 haver, og da enkelte af præmietagerne ikke havde mulighed for at deltage.

Vedligeholdelsesudgifter dækker grus på havegange og nye opslagstavler. Vi har samlet set et overskud på godt 100.000 kr.

Regnskabet godkendes uden spørgsmål.

6. **Godkendelse af budget 2018 (se bilag)**

Henning (kasserer) informerer om bestyrelsens forslag til en lejestigning på 500kr. så vi står bedre rustet til kommende udgifter i forbindelse med vandrør osv.

Camilla have 37 spørger om det kan svare sig ift. renter. Henning siger at det er svært at svare på. Vores højrentekonti udløber i 2018 og dem kan vi ikke indsætte penge på.

Ako (have 10) spørger om vi ikke bare skal skifte bank. Bestyrelsen svarer at vi snart skal bruge pengene, så det kan nok ikke svare sig. Lejestigningen vedtages.

Budgettet godkendes.

7. **Indkomne forslag**

A. **Bestyrelsens oplæg til individuelle måleure (se bilag)**

Henrik (have 59) informerer om hans og Eriks (have 20) undersøgende arbejde.

Henrik oplister argumenter for og imod.

Der oplyses desuden at engangspris pr. målerur vil ligge mellem 500-1000 kr.

(modsat de 1500 kr. der stod anført i bilaget)

Camilla (have 37): Skal måleure serviceres og hvor længe holder de? Erik (have 20)

svarer at de skiftes proceduremæssigt hvert 5. år, men de kan i princippet holde op til 50 år. Erik præciserer at vi ikke behøver skifte hvert 5. år, men kun hvis de går i stykker.

Lise (have 36): Tilhører måleurene Århus Vand? Der svares at det gør de ikke når det drejer sig om haveforeninger. Vi står selv for dem og skal også selv aflæse. Vi skal derfor ikke betale målerafgift.

Margrethe (have 54): Bekræfter Eriks oplysninger omkring holdbarhed på målerurene.

Lise (have 36): Hvor kommer måleurene til at sidde? Skal vi selv lukke og åbne for vandet? Vandudvalget svarer: Målebrønd kommer til at være lige inden for hækken. Man skal selv stå for åbning og lukning, men det kommer til at blive lavet så det er nemt at have med at gøre.

Marie (have 32): Vandet bliver dyrere fordi vi skal betale vandafledningsafgift, når der er blevet kloakeret. Derfor er måleure en god idé.

Inge (have 27): Hvorfor skal vi stemme om måleure nu? Der svares at det er til afstemning nu, for at kunne blive en del af det samlede tilbud fra entreprenøren.

Antal stemmer for: 83

Antal stemmer imod: 4

Blanke stemmer: 1

- B. Bestyrelsens oplæg til udskiftning af vandrør (se bilag).** Henrik (have 59) orienterer om argumenter for og imod en sammenlægning af udskiftning af vandrør og kloakeringen i 2020.

Inger (have 47): Hvor store er udgifter ved evt. brud? Henning (kasserer) svarer at det ikke er så store beløb. Rørene holder overraskende godt og har gjort det de sidste 20 år.

Erik (have 20) præciserer at hvis vi ikke skifter vandrør i 2020, så bliver det som tidligere vedtaget gjort i 2018.

Antal stemmer for: 88

Antal stemmer imod: 0

Blanke stemmer: 0

- C. Fælles køkkenaffaldscontainere i de fire haveforeninger (se bilag)**

Henning orienterer om Solvangens forslag og argumenter for og imod.

Ako (have 10): Er det ikke nok at vi markerer hvilken haveforening containerne tilhører? Bestyrelsen svarer: Det er sådan vi gør i dag, men vi kan ikke garantere at medlemmerne kun bruger containere tilhørende deres respektive haveforeninger.

Inger 47: Vil de stå på samme sted? Bestyrelsen svarer at det vides ikke.

Else have 62: Det var ikke til afstemning hos Solvangen på deres generalforsamling. Bestyrelsen svarer: Solvangen har muligvis stemt om dette tidligere eller har bestyrelsen taget beslutningen. Det vides ikke.

Margrethe (have 59): Må vi bruge alle containere så? Bestyrelsen svarer ja.

Helle (have 13): Er prisforskellen på 30,- pr. have? (Bestyrelsen bekræfter) Hvis det kan give ro og god stemning mellem de 4 haveforeninger er det en billig pris. Og det

er også en fordel for nederste havegang ikke at skulle gå opad med skraldet. Der opfordres til at tage ja-hatten på og gå i samarbejde på tværs af foreningerne.

Margrethe (have 54): En god idel

Afstemning foretaget ved håndsoprækning og der er overvejende flertal for forslaget, som derved vedtages.

Henning præciserer at inkl. og ekskl. fragt betyder om container bliver vintervasket.

Vi er for både forslag 1 og 2. Bestyrelserne fra de 4 haveforeninger varetager den videre dialog om fælles affaldsordning

--- PAUSE ---

8. Valg

A. Valg af formand.

Allan (have 29) fratræder som planlagt. Den nye formand vælges for et år – Henrik præciserer at 2 tidligere formænd stiller op som menige medlemmer til at støtte op om en ny formand.

Mia (have 23) stiller op og modtages med stor applaus! Mia præsenterer sig selv og erklærer sin havelåge åben for alle.

B. Valg af kasserer.

Bestyrelsen foreslår Dagny Mikkelsen (have 72).

Dagny præsenterer sig selv og fortæller at hun kan starte fuldt ud pr. 1. august.

Christian (have 37): Hvad er din baggrund? Dagny forklarer at hun er forretningsansat, har erfaring fra andre kasserer-roller, samt været revisor suppleant i Oldhøjen i flere år.

Valgt ved bifald.

Henning (kasserer): 2 har fuldmagt til foreningen – kassereren og formanden.

Fuldmagterne overdrages til Mia og Dagny, men Henning fører regnskabet frem til august, hvor Dagny tager fuldt over.

C. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år.

Søren have 9 og Allan have 29 opstiller

Valgt ved bifald.

D. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen for 1 år.

Helle (have 69) knytter et par ord til suppleantrollen: Man kan deltage i det omfang man har lyst, kan yde det man vil og man får indblik i bestyrelsesarbejdet.

Lena (have 40) og Henrik (have 59) stiller op. Valgt ved bifald.

E. Valg af 1 revisor for 2 år.

Karen (have 47) knytter en kommentar til hvad arbejdet indebærer.

Rikke (have 59) valgt ved bifald.

F. Valg af 2 revisorsuppleanter

Henrik (have 42) knytter en kommentar til tjansen.

Marie (have 46) og Cille (have 67) valgt ved bifald.

G. Valg af 3 til vurderingsudvalget – UDGÅR!

Vurderingsudvalget er først på valg til 2018.

H. Valg af 1 suppleant til vurderingsudvalget

Vibeke (have 16) orienterer om rollen og genopstiller og vælges ved bifald.

9. Udvalg

Der orienteres om udvalg.

Anne-Mette (have 38) orienterer om udvalg og deres funktioner. Medlemmer opfordres til at skrive sig på udvalgslisten, der sendes rundt i lokalet.

Birgitte (have 15): Kommentar til containerudvalget: Pas på med at stampe for meget i containerne, så der går hul på poserne.

Lene (have 1): Er hjemmesiden et CMS system? Bestyrelsen bekræfter.

10. Fejring af 75-års jubilæumsfest + loppemarkedsdag/storskraldsdag

Anne-Mette (have 38) informerer om sommerfest og opfordrer til deltagelse.

Sommerfesten flyttes på opfordring i år til først på sommeren, for at ryste folk sammen tidligere på sæsonen end sidste år. Loppemarkedsdagen flyttes derfor til sensommeren i stedet. Festudvalget og Loppemarkedsudvalget fortsætter planlægningsarbejdet herfra.

Inger og Karen (have 47) har forslag til et telt vi kan låne.

11. Evt.

Henrik (have 59): Der er rigtig mange detaljer omkring kloakeringen. Vil der være interesse for et infomøde omkring kloakering og alternativ finansiering?

Camilla (have 37): Har man nogen indflydelse på hvornår på året det bliver? Henrik: Nej, vi ved kun at det bliver i 2020.

Ulla (have 61): God ide med infomøde. Der nikkedes samstemmende.

Søren (have 9) takker på bestyrelsens vegne Henning for 12 års tro tjeneste som kasserer og som bestyrelsesmedlem.

Stående bifald!

Inger (have 47): Mht. affaldscontainere – dåser osv. kan også smides i de nedsunkne containere på Oldjordsvej.

Bo (have 23): Skal de enkelte have selv stå for lapning af huller? Bestyrelsen svarer at der ikke er planlagt noget, men vi må kigge på det.

Henning (kasserer) takker af for mange års fornøjelse og arbejde, samt oplyser:

- 1) Adresseændringer – husk at informere bestyrelsen.
- 2) Haveforeningen Oldhøjen er repræsenteret i en ny bog der hedder: Et andet blik på kulturen.

Henrik (ordstyrer) runder generalforsamlingen af og takker for god ro og orden.
Mødet afsluttes kl. 12.55 med en forårssang.

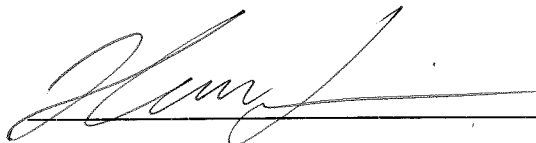
---Referent: Anne-Mette Jensen---

Dato for underskrift: 22/4 2017

Næstformand: Marie Rand Sørensen

22/4-17 Marie Rand

Dirigent: Hans Henrik Jeppesen



Referent: Anne-Mette Jensen

