



Bilag 1 - Bestyrelsens beretning for 2023

ved Rikke Frimurer

Start på havesæsonen

Havesæson 2023 startede den 26. marts, med afholdelse af generalforsamling. Generalforsamlingen blev afholdt som en ordinær generalforsamling på Åbyhøj Bibliotek.

Salg og venteliste

Der blev handlet seks haver i løbet af sæsonen. Alle haver blev solgt gennem ventelisten, og vi byder velkommen til vores nye medlemmer Trine (have 4), Helya og Svend (have 11), Julie (have 38), Mikkel og Astrid (have 42), Louise (have 51) og Karen og Peter (have 63).

Alle nye medlemmer har modtaget Oldhøjens velkomstbrev.

Ventelisten blev fyldt op til 100 og lukket for tilgang tidligt i foråret. Det tog 3 dage at fylde ventelisten. Ventelisten åbnes igen den 1. april og lukkes, når der igen er 100 på den.

Bestyrelsen har besluttet, at sætte ventelistegebyret op til 200 kr. fra 100 kr., med henvisning til at det er mange år siden, at det sidst er steget. Derudover er der en del administration forbundet med håndtering af ventelisten.

Byggeri

Der har været byggesyn på 3 haver, herunder nogle meget gamle byggesager, der er fulgt op på, og alle er nu godkendte. Der er pt. 2 åbne byggesager i foreningen, som skal være færdigmeldte i henholdsvis 2024 og 2025.

Vand og kloak

Haveforeningen har stadig et gennemtestet system, der holder det vandtryk, det skal. Vandregnskab og forbrug for sæson 2023 er gjort op, og viser at der samlet har været et vandspild på under 1 %, hvilket er langt under gennemsnittet i Danmark. Som det var tilfældet sidste år måler Aarhus Vands hovedmåler og foreningens hovedmåler igen i år forskelligt svarende til 5 %, hvilket er indenfor de tilladte +/- 5 % måleusikkerhed.

I sæsonen 2023 fulgte bestyrelsen op på kloak-færdigmeldinger fra kloakmestre til Teknik og Miljø i Aarhus Kommune. Desværre viste det sig, at 22 haver ikke var indmeldt. Der er på nuværende tidspunkt én udestående færdigmelding, samt 6 haver, der har fået tildelt dispensation, da der ikke udledes spildevand på grunden.

Foreningsregnskab

Ifølge den nye bogføringslov skal foreninger overgå til digitalt regnskab senest fra 1. Januar 2026. Bestyrelsen vil derfor i sæsonen 2024 påbegynde arbejdet med at finde bogføringssystemet og implementeringen heraf.

Samarbejdet i SOFO

Der er afholdt flere møder i SOFO (Fællesforeningen mellem Solvang, Oldjorden, Frydenlund og Oldhøjen), Oldhøjen har taget initiativ til at skrive et årshjul og en samarbejdsaftale. I sæson 2024 har Frydenlund formandskabet for SOFO samarbejdet.



Præmiehaver

Vinderne i 2023 blev Lena (have 40) og Helle og Isabella (have 69). Derudover fik Miriam og Carsten (have 55) præmie for børnevenlig have. Tillykke! Igen var der mulighed for at deltage i præmiefesten, hvor vinderne samt bestyrelsen deltog.

Grønne containere og køkken containere

Sæsonen bød ikke på de store problemer i forbindelse med de grønne containere, og det ser ud til at fungere fint med de flyttede køkkencontainere.

Udvalg

Alle i foreningen har stor glæde af vores udvalg og de opgaver udvalgene påtager sig på fællesskabets vegne. En særlig tak til jer, der har arrangeret fester og andre gode arrangementer, gjort klar til og fejlet efter containere, været kontaktpersoner ift. vandsystem og Kamstrup og til jer der har vurderet haver og indstillet til præmier. Det er jer, der får foreningen til at køre rundt. Vi håber, at mange igen vil give en hånd og melde sig til et udvalg i den kommende sæson.

Regnvandshåndtering

Der har de seneste år været en forandring i nedbør, med lange perioder uden vand og ligeledes perioder med store regnmasser. Det har også i 2023 udfordret forskellige haver, og det betyder at vi både i de enkelte haver men også kollektivt er nødt til at forholde os mere aktivt til hvordan regnvand ledes ud af haverne og videre til andre haver og havestier. For to år siden foreslog bestyrelsen at nedsætte et klimaudvalg, der skulle undersøge muligheder for regnvandshåndtering herunder dræn. Vi omdøber det i år til et "udvalg for regnvandshåndtering", og håber at nogen vil engagere sig i opgaven.

Arrangementer

Fest- og aktivitetsudvalget havde arrangeret en fantastisk sommerfest den 19. august. Det var en dejlig aften med grill, sammenskuds-buffet, underholdning og sang. En særlig stor tak til festudvalget (René, Allan, Kikki og Rikke).

Der blev afholdt fredagsbarer i løbet af sæsonen, som også blev arrangeret af fest- og aktivitetsudvalget. Tak til dem der lagde haver til.

Den 17. september blev der afholdt loppemarked på den midterste havegang. Det var igen et velbesøgt arrangement. Tak til Cafe Margrethe i have 54, som stod klar med dejlige kager og traditionen tro donerede overskuddet til Mødrehjælpen.

Bestyrelsen i den kommende sæson

Der er fire poster på valg i bestyrelsen til den kommende sæson. Det er posten som forperson, 1 post som bestyrelsesmedlem og 2 poster som suppleanter.